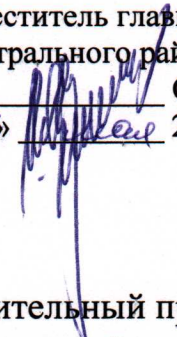


## УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации  
Центрального района г.Минска

  
О.Г.Фролов  
«07» 2021 г.

## ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах пр.Победителей – ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской (внесение изменений в градостроительный проект детального планирования территории в границах ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской)» в форме работы комиссии, действующей на основании распоряжения главы администрации Центрального района г.Минска от 12.03.2021 № 23-р.

7 мая 2021 г.

г. Минск

Комиссия в составе:

Заместитель главы администрации  
Центрального района г.Минска –  
Председатель комиссии

Фролов О.Г.

Начальник управления по архитектуре  
и строительству администрации  
Центрального района г.Минска  
(заместитель председателя комиссии)

Авдеева Н.П.

Начальник управления градостроительства  
комитета архитектуры  
и градостроительства Мингорисполкома

Болотникова Н.А.

Главный архитектор УП «Минскпроект»

Козловский А.А.

Депутат Минского городского Совета  
депутатов 28-го созыва

Кушняров Г.В.

По результатам общественного обсуждения объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах пр.Победителей – ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской (внесение изменений в градостроительный проект детального планирования территории в границах ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской)» (далее – объект), проведенного в период с 13.04.2021 по 07.05.2021 администрацией Центрального района г.Минска посредством презентации проекта объекта в электронном виде

в сети интернет на сайте администрации Центрального района г.Минска <https://centr.minsk.gov.by/>, комиссией отмечено, что:

1. Общественное обсуждение объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах пр.Победителей – ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской (внесение изменений в градостроительный проект детального планирования территории в границах ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской)», проведено в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687 в форме работы комиссии.

2. За период проведения общественного обсуждения от участников общественного обсуждения поступило 3 электронных обращения со следующими предложениями и вопросами:

-предложение размещения «экопарковок», обеспеченных возможностью зарядки электромобилей на озелененных участках г.Минска.

Заявителю разъяснено, что проектом детального планирования предусмотрено сохранение разворотного кольца ДС «Веснянка» (Коммунального транспортное унитарное предприятие «Минсктранс»), функциональное использование участка - Зона инженерно-транспортной инфраструктуры (зона И-Т, незастраиваемые территории). На территории данной зоны возможно размещение парковочных мест, обеспеченных возможностью зарядки электромобилей, и размещение зарядной инфраструктуры для пассажирского транспорта;

-предложение не строить здание магазина смешанной группы товаров.

Заявителю дан ответ о том, что проведенный анализ обеспеченности существующего населения проектируемого района объектами торговли показал низкую степень развития торговых объектов микрорайонного уровня. Проживающее население обеспечивается за счет объектов торговли соседних микрорайонов. Размещение магазина выполнено с учётом требований нормативных документов и пространственной доступности объектов первичного значения (500 метров при многоэтажной жилой застройке). Ввиду предполагаемого строительства 3-го транспортного кольца (вдоль ул. Радужная) с транспортной развязкой доступность объектов торговли для проживающего населения ухудшится. Проектом предусмотрено размещение здания магазина смешанной группы товаров (магазин «шаговой» доступности) высотой 1-2 этажа, ориентировочно 320 м<sup>2</sup> торговой площади. Конкретные проектные решения будут разрабатываться на дальнейших стадиях проектирования. Проектом предлагаются мероприятия по увеличению объектов зелени общего пользования с доведением параметров озеленения всех типов территории до нормативных;

-вопрос о предоставлении электронной ссылки на сайт в сети интернет, по которой можно ознакомиться с материалами общественного обсуждения.

Заявителю направлен адрес ссылки <https://centr.minsk.gov.by/upravlenie-rajonom/obshchestvennoe-obsuzhdenie/10741-gradostroitelnyj-proekt-detalnogo->

planirovaniya-territorii-v-granitsakh-prosp-pobeditelej-ul-raduzhnoj-ul-timiryazeva-ul-narochanskoj-vnesenie-izmenenij-v-gradostroitelnyj-proekt-detalnogo-planirovaniya-territorii-v-granitsakh-ul-raduzhnoj-ul-timiryazeva-ul-narochanskoj.


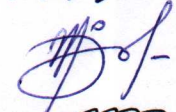


3. Выводы и предложения:

Считать общественное обсуждение объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах пр.Победителей – ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской (внесение изменений в градостроительный проект детального планирования территории в границах ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской)» состоявшимся.

Рекомендовать проект «Градостроительный проект детального планирования территории в границах пр.Победителей – ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской (внесение изменений в градостроительный проект детального планирования территории в границах ул.Радужной – ул.Тимирязева – ул.Нарочанской)», разработанный УП «Минскпроект», для утверждения в установленном законодательством порядке.

4. Протокол составлен в трех экземплярах. Один экземпляр настоящего протокола остается в администрации Центрального района г.Минска, второй и третий экземпляры передать заказчику проекта – в комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома и разработчику проекта – в УП «Минскпроект».

Члены комиссии:

 Авдеева Н.П.  
 Болотникова Н.А.  
 Козловский А.А.  
 Кушняров Г.В.